

# Referat, Grundejerforeningen Asmusgårdsvej

Torsdag den 12. marts 2020

Emne: Ordinær Generalforsamling for Grundejerforeningen Asmusgårdsvej (Corona)

Indhold:

1. Bestyrelsens beretning
2. Forelæggelse af regnskab
3. Rettidigt indkomne forslag
4. Teltudlejning
5. Godkendelse af budgetforslag og medlemskontingent for det kommende år
6. Bestyrelsesmedlemmer i 2020.

-----000000000000000000-----

**Ad1)** Bestyrelsen har haft møder ca. 3 gange og opgaverne har især i år været præget af opfølgning på nye kontrakter til gartner (og snerydder). Vores "gamle gartner" er tilbage og det er med et fantastisk resultat. Han udfører hans arbejde med stor kvalitet. Derudover året også budt på reetablering af stierne samt dræn på noget af stisystemet. Forespørgsler vedr. klimatilpasninger og fællesområderne kan rettes til Carsten nr. 56.



En stor tak til festudvalget som igen i år har sørget for gode arrangementer:



Vi håber, at alle i Festudvalget ønsker at forsætte i 2020.

Husk arbejdsdag den 23. maj 2020 kl 10.00-12.30

-----000000000000000000-----

**Ad 2)** Der var budgettet med et underskud på 20.500 kr i 2019. Resultatet blev et positiv resultat på knap 17.000 kr, altså en positiv afvigelse på 37.500 kr. Dette skyldes primært den milde vinter, og deraf mindre vintertjeneste.

Regnskabet er godkendt af Erik(nr. 20) og bestyrelsen. Hvis I ønsker at se regnskabet kan I kontakte Jan(nr. 28).

-----000000000000000000-----

**Ad 3)** Der var to forslag til afstemning:

A - Ændring af vedtægterne § 8.2.

Fra:

Den indkaldes af bestyrelsen med 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem under den i medlemsprotokollen anførte adresse.

Til:

Den indkaldes af bestyrelsen med 14 dages varsel ved skriftlig elektronisk meddelelse til hvert enkelt medlem under den i medlemsprotokollen anførte e-mail adresse.

For: 34 Imod: 0

Ændring af vedtægter kræver 2/3-fordel. Dermed er forslaget godkendt.

B - Tilføjelse til vedtægterne § 13.7.

Såfremt en ejendomsmægler henvender sig vedr. fremsendelse af forenings regnskaber eller lignende vedr. et salg af en af foreningens ejendomme, beregnes et gebyr på kr. 500,- faktureres til ejendomsmægleren.

For: 34 Imod: 0

Ændring af vedtægter kræver 2/3-fordel. Dermed er forslaget godkendt.

-----000000000000000000-----

**Ad 4)** Grundejerforeningen har et brugt telt på 6×12 meter (72m<sup>2</sup>, op til 72 siddepladser) og det vil kunne lejes for 500,- kr. Det står opbevaret hos Jens nr. 108 og kan leveres tilbage hertil efter udlejning, kontakt blot Jens i nr. 108, hvis man gerne vil leje dette til havefesten.

Teltet er stadig i nogenlunde god stand, men man skal nok forvente en udskiftning i løbet af 1-3år afhængig af antal udlejninger, samt vind og vejr under brug.

-----000000000000000000-----

**Ad 5)** Kontingent for 2020 bliver nedsat til 3.100,- kr.(2019: 3.600kr) iht. ønsket om en likviditet på ca. 25.000,- som er budgetmålet.

For: 32 Imod: 1

Ændring af vedtægter kræver simpel-flertal(50%). Dermed er forslaget godkendt

1. (to i lige år og to i ulige år) o Valg af kasserer (vælges i ulige år, dvs. ikke i år) o Valg af suppleanter til bestyrelsen o Valg af en revisor o Valg af en revisorsuppleant 15. Eventuelt

-----000000000000000000-----

**Ad 6)** Alle i bestyrelsen vil gerne forsætte. Hvis der er andre som gerne vil indtræde i bestyrelsen er I meget velkomne, ellers forventer bestyrelsen i 2020 at være uforandret. Suppleanten, Peter i nr. 16 forsætter og Keld i nr 120 erstatter Brian fra nr. 124 som suppleant. Ligesom vi håber at det lille arbejdsudvalg omkring behov for trafikdæmpning(hastighed) på Asmusgårdsvej, dvs. efter busvejen, bestående af Michael nr. 134 og Asbjørn nr. 8. også forsætter.

Følgende personer udgør bestyrelsen for Grundejerforeningen Asmusgårdsvej:

**Formand**

Lars Vaaben  
Asmusgårdsvej 126  
8520 Lystrup  
e-mail: 126@asmusgaardsvej.dk

**Næstformand**

Michael Budde  
Asmusgårdsvej 134  
8520 Lystrup  
e-mail: 134@asmusgaardsvej.dk

**Kasserer**

Jan Bodholt  
Asmusgårdsvej 28  
8520 Lystrup  
e-mail: 28@asmusgaardsvej.dk

**Medlem**

Carsten Dalsager  
Asmusgårdsvej 56  
8520 Lystrup  
e-mail: 56@asmusgaardsvej.dk

**Medlem**

Jesper Hansen  
Asmusgårdsvej 38  
8520 Lystrup  
e-mail: 38@asmusgaardsvej.dk

**Suppleant**

Peter Hunsbal  
Asmusgårdsvej 16  
8520 Lystrup  
e-mail: 16@asmusgaardsvej.dk

Det var en kort orientering. Har I spørgsmål eller kommentarer er I selvfølgelig alle velkomne til at kontakte bestyrelse på [bestyrelsen@asmusgaardsvej.dk](mailto:bestyrelsen@asmusgaardsvej.dk)

Vi ses over hækken 😊

